

مركز جدارا الأردنية للتقانة والتعليم

شركة ذات مسؤولية محدودة (غير ربحية)

أربد - المملكة الأردنية الهاشمية

المبادئ الحسابية الختامية

وتقرير مدققي الحسابات

للسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٢١

تقرير مدققي الحسابات	
رقم الصفحة	الباب
بيان أ	قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون أول ٢٠٢١
بيان ب	بيات قائمة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٢١
بيان ج	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٢١
بيان د	بيان التغير في حقوق المساهمين
٢٠-١	إيضاحات حول البيانات الختامية عدد ١٢

تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى الشركاء في شركة جامعه جدارا الاردنيه للثقافة والتعليم (غير ربحيه)
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
اربد - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة جامعه جدارا الاردنيه للثقافة والتعليم والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، وكل من بيان الدخل وبيان التدفقات النقدية وبيان التغير في حقوق الشركاء للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

برأينا ، فإن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، و أدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤوليتنا وفقاً لتلك المعايير والتي قد تم ذكرها في تقريرنا هذا في فقرة مسؤولية المحاسب القانوني حول تدقيق البيانات المالية. نحن مستقّلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" ذات الصلة بتدقيقنا لهذه البيانات المالية ، و أننا أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات.

في اعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إبداء رأينا.

مسؤولية الإدارة و المسؤولين عن الحوكمة حول البيانات المالية.

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ، ومسؤولية الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لتمكّنها من إعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية ، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد البيانات المالية تقييم قدرة الشركة على الإستمرارية ، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة بإستمرارية الشركة وإستخدام مبدأ الإستمرارية في المحاسبة ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديلاً منطقياً عن ذلك.

المسؤولين عن الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية المحاسب القانوني حول تدقيق البيانات المالية.

غايتنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، و إصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها. التأكيد المعقول هو على مستوى عال من التأكيد ، ولكن إجراءات التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا تضمن دائماً إكتشاف الأخطاء الجوهرية حتى وإن وجدت. يمكن أن تنشأ الأخطاء من الإحتيال أو عن طريق الخطأ ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمي البيانات المالية الاقتصادية. " يتبع "



كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، نقوم بممارسة الحكم المهني و المحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق ، بالإضافة الى:

• تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. ان خطر عدم إكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من الناتج عن الخطأ، كما ان الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ و التزوير، أو الحذف المتعمد والتحريفات ، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.

• الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية انظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

• التوصل لإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لمبدأ الإستمرارية في المحاسبة ، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية الموحدة ، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف المجموعة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.

• تقييم العرض العام وبنية ومحتوى البيانات المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل الحركات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

• تواصلنا مع المسؤولين عن الحوكمة (بالإضافة إلى أمور أخرى) فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة ، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا.

• لقد زدنا أيضاً المسؤولين عن الحوكمة بما يفيد إلزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالإستقلالية ، وإبلاغهم عن كافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يكون من المعقول أن يُعتقد أنها قد تؤثر على إستقلاليتنا ، وحسب طبيعة الحال الإجراءات الوقائية ذات العلاقة.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية. ومماثلة للسنة السابقة. ونوصي بالمصادقة على البيانات المالية.

اربد - المملكة الأردنية الهاشمية

اربد في ٤ / ٤ / ٢٠٢٢

عن / مكتب طعمة ابو الشعر
طعمة ابو الشعر
(إجازة رقم ٤٦٦)



شركة جدارا الاردنية للثقافة والتعليم
شركة ذات مسؤولية محدودة (شركة غير ربحية)
اربد - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون اول ٢٠٢١

(بيان أ)

الموجــــــــــــــــودات	البــــــــــــــــان	رقم الايضاح	عام ٢٠٢٠ دينــــــــــــــــار	عام ٢٠٢١ دينــــــــــــــــار
الموجودات المتداولة				
النقد و النقد معادل		٣	١١٥٠٨٧	٥٢٧٤١٧
ذمم مدينة و أرصدة أخرى		٥	١٢٣٦٢٦٠	١١٩٨٠٦٩
ذمم طلبه بالصادفي			٤٩٨٤٠٠٩	٥٢٣٧٨٤٧
مصاريف مدفوعة مقدما			٥٥٥٠٠	٥٦١٧١
مجموع الموجودات المتداولة			٦٣٩٠٨٥٦	٧٠١٩٥٠٤
الموجودات الغير متداولة				
تكلفة الموجودات الثابته		٩	١٠٠٥٥٢٨٩	١٠٣٣١٣٣٠
يطرح / مجمع الاستهلاك المتراكم			(٧٣٥٠٠٦٠)	(٧٧٦٥٧٦٧)
صادفي الموجودات الثابته			٢٧٠٤٧٢٩	٢٥٦٥٥٦٣
استثمارات مالية متوفرة للبيع من خلال حقوق الملكية		١٠	١٥٥٣٠٦٨	٣٣٨٣٣٦١
المجموع العام			١٠٦٤٨٦٥٣	١٢٩٦٨٤٢٨
المطلوبات				
المطلوبات المتداولة				
البنوك الدائنه		٤	١٢٨٧٥٩١	٧٧٨٤٩١
ذمم دائنة وارصده اخرى		١/٦	١١٤٣٦٥	١٦٥٢٤٩
ايرادات الطلبة المقبوضة مقدما			٧١٢٥٠٣	٥١٢٠٩٥
ذمم شركة الشمال للاستثمار التعليمي / الشركة الام			٣٢٠٤٠١٨	٣٣١٣٧٩٨
امانات للغير		٦/ب	١٨١١٨٤	٥٣٠٦١
تامينات طلبه			١٣٩٣٨٨١	١٣٨٨٩٦٢
مجموع المطلوبات المتداولة			٦٨٩٣٥٤٢	٦٢١١٦٥٦
راس المال وحقوق الشركاء				
راس المال المسجل والمدفوع			٣٦٠٠٠٠٠	٣٦٠٠٠٠٠
أرباح (خسائر) مرحله			٣٤٣٥٣١	٢١٤٢٠١٧
احتياطي اجباري			٢٠١٢٤٥	٤٠١٠٩٥
احتياطي التغير في القيمة العادلة			(٣٨٩٦٦٥)	٦١٣٦٦٠
صادفي حقوق الشركاء			٣٧٥٥١١١	٦٧٥٦٧٧٢
المجموع العام			١٠٦٤٨٦٥٣	١٢٩٦٨٤٢٨

(إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان وتقرأ معه)

شركة جدارا الاردنية للثقافة والتعليم
شركة ذات مسؤولية محدودة (شركة غير ربحية)
اربد - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٢١

(بيان ب)

البـيـان	رقم	عام ٢٠٢٠	عام ٢٠٢١
الايرادات	الايرادات	دينار	دينار
الايرادات	٧	٩٦٠٥٢٧٥	١٠٣٠٤٤٩٠
مجموع الايرادات		٩٦٠٥٢٧٥	١٠٣٠٤٤٩٠
المصاريف الادارية والعمومية			
مصاريف ادارية و عمومية	٨	٧٦٨١٢٦٤	٧٨٨٩٨٥٨
استهلاك الموجودات الثابته	٩	٦٨٠٠١٦	٤١٦١٤٠
مجموع المصاريف		٨٣٦١٢٨٠	٨٣٠٥٩٩٨
صافي الارباح و(الخسائر)		١٢٤٣٩٩٥	١٩٩٨٤٩٢
ارباح (خسائر) الدخل الشامل الاخر			
التغير في القيمة العادلة(استثمارات مالية)	١٠	(٣٨٩٦٦٥)	١٠٠٣٣٢٥
متوفرة للبيع من خلال حقوق الملكية			
مجموع الربح الشامل		٨٥٤٣٣٠	٣٠٠١٨١٧
ينقل بيان "د"			

(إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان وتقرأ معه)

شركة جدارا الاردنية للثقافة والتعليم
شركة ذات مسؤولية محدودة (شركة غير ربحية)
اربد - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٢١

(بيان ج)

البـيـان	عام ٢٠٢٠ دينار	عام ٢٠٢١ دينار
التدفق من العمليات التشغيلية		
ارباح السنة قبل الاستهلاك	١٩٢٤٠١١	٢٤١٤٦٣٢
التغير في الذمم المدينة و ارصدة مدينه اخرى	(٦٢٨٩٨٣)	٣٨١٩١
التغير في ذمم الطلبة	(٥٩٦٢٠٤)	(٢٥٣٨٣٨)
التغير في مصاريف مدفوعة مقدما	.	(٦٧١)
التغير في امانات وتأمينات للغير	١٢٩٨٢٣	(١٣٣٠٤٢)
التغير في الذمم والارصده الدائنة الاخرى	٢٧٣١٣	٥٠٨٨٤
الرسوم المقبوضة من الطلبة مقدما	٥٢٠٩٤	(٢٠٠٤٠٨)
التغير في ذمم شركه الشمال للاستثمار التعليمي	١٢٢٥٦٧	١٠٩٧٨٠
صافي التدفق من العمليات التشغيلية	١٠٣٠٦٢١	٢٠٢٥٥٢٨
التدفق من العمليات الاستثمارية		
التغير في الموجودات الثابتة	(٣٤٠٨٣٧)	(٢٧٦٩٧٤)
التغير في استثمارات ماليه متوفره للبيع	(٢٦٠٣٦٦)	(١٨٣٠٢٩٣)
صافي التدفق من العمليات الاستثمارية	(٦٠١٢٠٣)	(٢١٠٧٢٦٧)
التدفق من العمليات التمويلية		
بنوك دائنة	(٢٣٦٣٥٧)	(٥٠٩١٠٠)
التغير في القيمه العادله	(١٥٨١٣٤)	١٠٠٣٣٢٥
تعديلات في حقوق الملكية	.	(١٥٦)
صافي التدفق من العمليات التمويلية	(٣٩٤٤٩١)	٤٩٤٠٦٩
صافي التدفق النقدي	٣٤٩٢٧	٤١٢٣٣٠
النقد في أول المدة	٨٠١٦٠	١١٥٠٨٧
النقد في آخر المدة	١١٥٠٨٧	٥٢٧٤١٧
الزيادة (النقص) في النقدية وتعادل صافي التدفق النقدي	٣٤٩٢٧	٤١٢٣٣٠

شركة جدارا الاردنية للثقافة والتعليم
شركة ذات مسؤولية محدودة (شركة غير ربحية)
اربد - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغير في حقوق المساهمين للسنة المنهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢١

(بيان د)

البيان	رأس المال	احتياطي اجباري	احتياطي تغير القيمة العادلة	الارباح والخسائر	المجموع
الرصيد في ٢٠١٩-١٢-٣١	٣٦٠.٠٠٠	٧٦٨٤٦	(٢٣١٥٣١)	(٧٧٧٣٦٦)	٢٦٦٧٩٤٩
فروقات حسابات				١٣٠.١	١٣٠.١
الارباح والخسائر في ٢٠٢٠				١٢٤٣٩٩٥	١٢٤٣٩٩٥
فرق القيمة العادلة للاستثمارات			(١٥٨١٣٤)		(١٥٨١٣٤)
احتياطي اجباري		١٢٤٤٠٠		(١٢٤٤٠٠)	٠
الرصيد في ٢٠٢٠-١٢-٣١	٣٦٠.٠٠٠	٢٠١٢٤٥	(٣٨٩٦٦٥)	٣٤٣٥٣١	٣٧٥٥١١١
فروقات حسابات				(١٥٦)	(١٥٦)
الارباح والخسائر في ٢٠٢١				١٩٩٨٤٩٢	١٩٩٨٤٩٢
فرق القيمة العادلة للاستثمارات			١٠٠.٣٣٢٥		١٠٠.٣٣٢٥
احتياطي اجباري		١٩٩٨٤٩		(١٩٩٨٤٩)	٠
الرصيد في ٢٠٢١-١٢-٣١	٣٦٠.٠٠٠	٤٠.١٠٩٥	٦١٣٦٦٠	٢١٤٢٠١٧	٦٧٥٦٧٧٢

شركة جدارا الاردنية للثقافة والتعليم
شركة ذات مسؤولية محدودة (غير ربحية)
اريد - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات الحسابية

إيضاح (١) :- عام

الوضع القانوني والنشاط:-

تأسست الشركة وسجلت في سجل الشركات كشركة ذات مسؤولية محدودة (غير ربحية) تحت رقم ٩٣ بتاريخ ٢٠٠٥ / ٥ / ١٦ بهدف إنشاء جامعة أهلية ، وإنشاء مراكز ومعاهد متخصصة ، ومراكز بحث وغايات أخرى ، رأس المال المسجل المدفوع " ٣٦٠٠٠٠٠٠ دينار وتم رفعه إلى ٣٦٠٠٠٠٠٠ . وحاليا تقتصر ملكية الشركة على جامعة جدارا . السنة المالية للشركة تبدأ في ١/١ من كل عام .

أسباب عدم توحيد البيانات المالية :-

شركة الشمال تمتلك أكثر من ٥٠% من شركة جدارا وحسب المعايير يجب توحيد البيانات المالية إلا أن هذا التوحيد غير ممكن للأسباب التالية :-

١. شركة الشمال هي شركة ربحية وشركة جدارا غير ربحية ، والعلاقة بين الشركتين حيث تقوم الشركة الربحية تأجير الشركة التابعة البناء المستخدم للجامعة المملوكة من قبل الشركة اللاربحية . وهو يعتبر المصدر الأساس في إيرادات الشركة الربحية ، وبالنتيجة لو وحدنا الشركتين سنقوم بإلغاء العمليات المشتركة وسنحصل على ربح بالأساس للشركة اللاربحية ، وهو غير قابل للتوزيع قانوناً ، وبذلك فإن النتائج تكون غير منطقية .

٢. من حيث السيطرة:-

شركة جدارا وهي شركة لا ربحية تابعة لشركة الشمال ، وشركة جدارا تمتلك جامعة جدارا وهي مصدر الدخل الوحيد لها ، وبموجب قانون الجامعات فإن إدارة الجامعة مفصولة عن إدارة الشركة ولا يجوز للشركة أن تتدخل بالإدارة وهي مرتبطة بمجلس الأمناء ورئيس الجامعة ، وبذلك تكون عملية السيطرة غير متوفرة .

أطراف ذو علاقة حسب المعيار " ٢٤ "

١- هناك علاقة إيجار بين شركة الشمال وشركة جدارا بموجبه تؤجر شركة الشمال مبنى جامعة جدارا وقد بلغ هذا العام " ١٦٢٠٤٨٠ دينار

٢- مليون مليون وستمائة وعشرون ألف واربعمائة وثمانون دينار لا غير) .

٣- أتعاب هيئة المديرين كما جاءت في المصاريف ولا يوجد لهم كأشخاص أي تعاملات أخرى مع الشركة

إيضاح (٢) :- الإطار العام لإعداد البيانات المالية والسياسات المحاسبية الهامة

تم عرض البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية و التفسيرات ذات العلاقة الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وفيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لأساس التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ البيانات المالية.

استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية و تطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات و اجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات و المطلوبات و الإفصاح عن الالتزامات المحتملة، كما تؤثر هذه التقديرات و الاجتهادات أيضاً على الإيرادات و المصاريف و المخصصات و بشكل خاص يتطلب من الإدارة القيام بأحكام و اجتهادات هامة لتقدير مبالغ و أوقات التدفقات النقدية المستقبلية الناجمة عن أوضاع و ظروف تلك التقديرات في المستقبل ، إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات و عوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير و عدم التيقن ، و إن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات نتيجة التغيرات في المستقبل في وضاع أو ظروف تلك التقديرات.

ملخص لأهم السياسات المحاسبية.

النقد و النقد المعادل

يتمثل بند النقد والنقد المعادل في النقد في الصندوق ،الحسابات الجارية والوديعة لدى البنك و باستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر تغير في القيمة.

الذمم المدينة

تصنف الذمم المدينة كموجودات مالية مقاسه بالتكلفة المطفأة عن حق الشركة في البديل مقابل السلع أو الخدمات المحولة إلى العملاء عندما يكون هذا الحق غير مشروط أو مرتبطاً بالتزام أداء آخر لم تقم الشركة بالوفاء به بعد ، و تدرج الذمم المدينة في بيان المركز المالي بالصافي بعد تنزيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة عندما يكون هناك احتمالية متوقعة لعدم التمكن من تحصيل تلك الذمم على مدى عمرها.

الخسائر الائتمانية المتوقعة

تنشأ الخسائر الائتمانية المتوقعة من تقدير الاحتمال المرجح للقيمة الحالية للفرق بين جميع التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وفقاً للاتفاق التعاقدية و جميع التدفقات النقدية التي تتوقع استلامها، و نظراً لأن جميع الخسائر الائتمانية المتوقعة تأخذ بعين الاعتبار مبلغ و توقيت السداد تنشأ الخسائر الائتمانية حتى في حال كانت الشركة تتوقع أن يتم تحصيل المبالغ المستحقة لها بالكامل ولكن في وقت لاحق للموعد المستحق تعاقدياً. حيث تقاس الخسائر الائتمانية المتوقعة للأدوات المالية بطريقة تعكس:-

- الاحتمالية المرجحة و الغير متحيزة للمبالغ التي يتم تحديدها من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة
- القيمة الزمنية للنقود
- معلومات معقولة و يمكن الاعتماد عليها و التي تكون متاحة في تاريخ البيانات المالية دون بذل جهد و تحمل تكلفة مفرطة حول الأحداث الماضية و الظروف الحالية و التوقعات المستقبلية للظروف الاقتصادية.

قامت الشركة باعتماد المنهج المبسط والذي سمح به المعيار في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لأدواتها المالية حيث يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على كامل عمر تلك الأدوات المقدر ، حيث تقوم الشركة بتقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة بالاستناد الى خبرتها التاريخية مع الأخذ بعين الاعتبار العوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين و البيئة الاقتصادية.

المخزون

يظهر بند المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل، و تمثل القيمة القابلة للتحقق السعر المقدر للبيع ضمن نشاط أعمال الشركة العادي مطروحاً منه التكاليف المحتملة لإتمام عملية البيع.

الممتلكات والمعدات

- تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها أي استهلاك متراكم وأية خسائر متراكمة لتدني القيمة.
- تستخدم الشركة طريقة القسط الثابت في استهلاك الممتلكات والمعدات على مدى عمرها الإنتاجي باستخدام النسب الموضحة في جدول الاستهلاك.
- تتدنى قيمة الأصل عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للاسترداد، فإذا وجد أي مؤشر على ذلك يتم تخفيض قيمة الأصل للقيمة القابلة للاسترداد .
- يتم تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد أي من الممتلكات والمعدات على انه الفرق بين المبالغ المحصلة من الاستبعاد-إن وجدت - والمبلغ المسجل للأصل، كما يتم تسجيل الربح أو الخسارة في بيان الدخل.

- يتم الاعتراف بتكاليف الإصلاح والصيانة الدورية للممتلكات والمعدات في بيان الدخل عند حدوثها.

الإيجار

بالنسبة لأي عقود مبرمة تدرس المنشأة ما إذا كان العقد هو، أو يحتوي على عقد إيجار. يتم تعريف عقد الإيجار على أنه، عقد، أو جزء من عقد، ينقل الحق في استخدام الأصل (الأصل الأساسي) لفترة من الزمن في مقابل عوض.

- لتطبيق هذا التعريف، تقوم المنشأة بتقييم ما إذا كان العقد يفي بثلاثة تقييمات رئيسية والتي هي ما إذا كان:
 - يحتوي العقد على أصل محدد ، والذي تم تحديده صراحة في العقد أو تم تحديدها ضمناً من خلال تحديد ما في الوقت الذي يتم فيه إتاحة الأصل للمنشأة.
 - للمنشأة الحق في الحصول على جميع الفوائد الاقتصادية بشكل كبير من استخدام الأصول المحددة خلال فترة الاستخدام، مع مراعاة حقوقها ضمن النطاق المحدد للعقد.
 - للمنشأة الحق في توجيه استخدام الأصل المحدد خلال فترة الاستخدام.

تقوم المنشأة بتقييم ما إذا كان لها الحق في توجيه "كيف ولأي غرض" يتم استخدام الأصل طوال فترة الاستخدام. القياس والاعتراف بعقود الإيجار كمستأجر

في تاريخ بدء عقد الإيجار، تعترف المنشأة بأصل حق الاستخدام والتزام الإيجار في الميزانية العمومية. يتم قياس أصل حق الاستخدام بالتكلفة ، والذي يتكون من القياس الأولي للالتزام بالإيجار ، و أية تكاليف مباشرة أولية تتكبدها المنشأة ، وتقدير لأي تكاليف تفكيك وإزالة الأصل في نهاية عقد الإيجار ، وأي مدفوعات إيجار يتم سدادها مقدماً من تاريخ بدء عقد الإيجار (صافي من أي حوافز وردت).

تقوم المنشأة بإهلاك أصول حق الاستخدام على أساس القسط الثابت منذ تاريخ بدء الإيجار الى نهاية العمر الإنتاجي لأصل حق الاستخدام أو نهاية مدة عقد الإيجار. تقوم المنشأة أيضاً بتقييم موجودات حقوق الاستخدام للانخفاض في القيمة عند وجود هذه المؤشرات.

في تاريخ البدء ، تقيس المنشأة التزام الإيجار بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار غير المسددة في ذلك التاريخ ، مخصومة باستخدام سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار إذا كان هذا المعدل متوفر بسهولة أو معدل الاقتراض الإضافي للمنشأة.

تتكون مدفوعات الإيجار المدرجة في قياس التزام الإيجار من مدفوعات ثابتة ، أو مدفوعات متغيرة على أساس مؤشر أو معدل ، المبالغ المتوقعة أن تكون مستحقة الدفع بموجب ضمان القيمة المتبقية والمدفوعات الناشئة عن الخيارات بشكل معقول أن تمارس.

بعد القياس المبدئي، سيتم تخفيض الالتزام مقابل المدفوعات ومقابل الفائدة. يتم إعادة قياسها لتعكس أي إعادة تقييم أو تعديل، أو إذا كانت هناك تغييرات في مدفوعات ثابتة مضمّنة.

عندما يتم إعادة قياس التزام الإيجار ، ينعكس التعديل المقابل في حق استخدام لأصل ، أو الربح والخسارة إذا تم تخفيض حق الاستخدام بالفعل إلى صفر .

اختارت المنشأة محاسبة عقود الإيجار التي لا ينطبق عليها معيار الإبلاغ المالي رقم ١٦ أو قصيرة الأجل وعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة باستخدام بدائل عملية. وبدلاً من الاعتراف بحق الأصول والتزامات الإيجار ، فإن المدفوعات يتم الاعتراف بها كمصروف في الربح أو الخسارة على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار .

في بيان المركز المالي ، تم إدراج أصول حق الاستخدام في الممتلكات و يتم إدراج التزامات المعدات والإيجار في الذمم التجارية الدائنة والأخرى.

الذمم الدائنة وأرصدة دائنة أخرى

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ مستحقة السداد في المستقبل للسلع و الخدمات المستلمة سواء تمت (صدرت فيها فواتير أو مطالبات) أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

يتم الاعتراف بالذمم الدائنة بقيمة الالتزام مقابل الخدمات أو البضائع المستلمة سواء صدرت بها فواتير من المورد أم لا.

الأصول و الالتزامات التعاقدية مع العملاء

- الأصول التعاقدية تنشأ عن حق الشركة في البديل مقابل السلع أو الخدمات المحولة إلى العميل عندما يكون هذا الحق مشروطاً أو مرتبطاً بالتزام لأداء آخر لم تَقم الشركة بالوفاء به بعد . و تدرج هذه الأصول التعاقدية في بيان المركز المالي بالصافي بعد تنزيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة عندما يكون هناك احتمالية متوقعة لعدم التمكن من تحصيلها على مدى عمرها .

- الالتزامات التعاقدية مع العملاء تنشأ عن التزام الشركة بتحويل سلع أو خدمات إلى العميل مقابل دفعات مستلمة منه أو مستحقة الدفع.

الإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات مع العملاء عند وفاء الشركة بالتزام الأداء عند نقطة معينة من الزمن أو عندما تقي به على مدى زمني بالمبلغ الذي تتوقع الشركة أن من حقها الحصول عليه مقابل السلع أو الخدمات ،حيث يتم الوفاء بالتزام عن طريق تحويل السيطرة على سلعة أو خدمة متعهد بها إلى العميل.

يتم الاعتراف بالإيرادات عند الوفاء بكامل الشروط التالية:

١. احتمالية تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بالعملية إلى الشركة

٢. إمكانية قياس مبلغ الإيراد بصورة موثقة .

٣. الاعتراف بإيرادات الشركة على أساس الاستحقاق

٤. يتم استخدام طريقة الاستحقاق للاعتراف ببقية المنافع الاقتصادية المتدفقة إلى الشركة

المنح

- لا يتم الاعتراف بالمنحة إلا حين توفر تأكيد معقول على الالتزام بالشروط المتعلقة بهذه المنحة وضمن استلامها.
- يتم الاعتراف بالمنح كدخل على أساس منتظم خلال الفترات التي تعترف فيها المنشأة بالتكاليف المحددة التي يفترض تعويضها عن طريق المنح كمصروف، يتم الاعتراف بالمنح التي يكون شرطها الأساسي قيام المنشأة بشراء أو إنشاء أو امتلاك موجودات غير متداولة كدخل مؤجل في قائمة المركز المالي وتحول إلى الربح والخسارة على أساس منظم ومنطقي استناداً إلى الأعمار الإنتاجية للموجودات ذات العلاقة. إما المنح الأخرى المستلمة كتعويضات عن مصاريف أو خسائر تم تكبدها من قبل أو بهدف الدعم المالي الفوري للمنشأة بدون ترتيب تكاليف مستقبلية ذات صلة فيتم الاعتراف فيها من ضمن الربح أو الخسارة في الفترة التي تصبح فيها هذه المنح مستحقة القبض.

العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات، كما يتم تحويل الموجودات و المطلوبات المالية بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف بتاريخ بيان المركز المالي .

يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في بيان الدخل الشامل.

ضريبة الدخل

وفقاً لأحكام قانون ضريبة الدخل السارية المفعول خلال تلك الفترة لا يوجد ضريبة دخل على الشركة كونها غير ربحية

الموجودات و الالتزامات المحتملة

لا يتم تسجيل الموجودات المحتملة في البيانات المالية و إنما يتم الإفصاح عنها عندما يكون احتمالي قبضها ممكن.

لا يتم تسجيل الالتزامات المحتملة في البيانات المالية و إنما يتم الإفصاح عنها عندما يكون احتمال دفعها مستبعداً.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق و أن تسديد الالتزام محتمل و يمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

الإحداث اللاحقة

يتم تأثر البيانات المالية بالأحداث اللاحقة التي تتطلب تعديل البيانات المالية في حين يتم الإفصاح عن الأحداث اللاحقة التي لا تتطلب تعديل البيانات المالية.

الأدوات المالية

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجودا ماليه لمنشأة أو التزام مالي أو أداة ملكيه لمنشأة أخرى.

الموجودات المالية

الموجود المالي هو أي عقد يكون عبارة عن:

أ. نقد أو

ب. أدوات حقوق ملكيه في منشأة أخرى أو

ج. حق تعاقدى لاستلام نقد أو موجود مالي آخر من منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو

المطلوبات المالية لمنشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون ايجابية للشركة أو

د. عقد من الممكن أو ستنتم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة للشركة

- يتم قياس الموجودات المالية مبدئيا بالقيمة العادلة مضافا إليها في حاله الموجودات المالية غير المقاسة بالقيمة

العادلة من خلال الربح او الخسارة، تكاليف المعاملات التي تنسب مباشرة إلى امتلاك الموجود المالي.

- بعد الاعتراف المبدئي يتم قياس جميع الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة على أساس كل

مما يلي :

أ. نموذج أعمال الشركة لإداره الموجودات المالية و

ب. خصائص التدفق النقدي للموجود المالي

- يتم قياس الموجود المالي بالتكلفة المطفأة اذ تحقق الشرطان التاليان :

أ. تم الاحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الاحتفاظ بالموجودات من اجل تحصيل

التدفقات النقدية التعاقدية

ب. ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددته تدفقات نقدية تكون مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم .

- يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى لاحقاً بالقيمة العادلة
- يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة من الموجود المالي المقاس بالقيمة العادلة والذي لا يكون جزءاً من علاقة تحوط من ضمن الربح أو الخسارة ما لم يعتبر الموجود المالي استثمار في أداء حق الملكية واختيارات الشركة عرض إرباح وخسائر الشركة ضمن الدخل الشامل الآخر.

ايضاح (٣):- النقد والنقد المعادل
يتكون هذا البند مما يلي :-

البير	عام ٢٠٢٠	عام ٢٠٢١
بنك كابييتال حساب تحت الطاب	دينار	دينار
سلف النشاط	١٢٠٨٧	٣١٧٨٨٨
شيكات برسم التحصيل	٢١٥٤٦	٣٢٩٤٥
تأمينات كفالات بنك عودة	٤٢٥١٣	١٣٢٧٣٣
ذمم بطاقات ماستر كارد	٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠
المجموع	(١٠٥٩)	٣٨٥١
	١١٥٠٨٧	٥٢٧٤١٧

ايضاح (٤):- البنوك الدائن

يتكون هذا البند مما يلي :-

عام ٢٠٢١	عام ٢٠٢٠	البير
دينار	دينار	بنك الاتحاد
٥٤٠٦٤٨	١٠٢٢٢٠١	بنك كابيتال
٢٣٧٨٤٣	٢٦٥٣٩٠	المجموع
٧٧٨٤٩١	١٢٨٧٥٩١	

إيضاح (٥) : الذمم المدينة و أرصدة مدينة أخرى
يتكون هذا البند مما يلي:-

البیان	عام ۲۰۲۰	عام ۲۰۲۱
	دينار	دينار
ذمم مدينة بالصافي	۹۲۳۱۲۲	۹۴۲۸۶۵
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	(۱۲۸۵۰۲)	(۱۲۸۵۰۲)
ذمم المدارس الامريكية	۱۳۳۰۱۱	۱۳۲۶۱۸
مصاريف مؤجله الدفع	۳۰۸۶۲۹	۲۵۱۰۸۸
المجموع	۱۲۳۶۲۶۰	۱۱۹۸۰۶۹

إيضاح (٦): " أ " الذمم الدائنه و أرصدة دائنة أخرى يتكون هذا البند مما يلي:-

عام ٢٠٢١	عام ٢٠٢٠	البير
دينار	دينار	ذمم متفرقه تجاريه
٩٠٢٠٥	٤٢٣٤٨	ذمم مركز جدارا للتقافه (قصر)
٧٥٠٤٤	٧٢٠١٧	المجموع
١٦٥٢٤٩	١١٤٣٦٥	

إيضاح (٦) : " ب " امانات للغير
يتكون هذا البند مما يلي:-

الب	عام ٢٠٢٠	عام ٢٠٢١
	دينار	دينار
امانات شركة التأمين الصحي الالمانيه	(٢١٣٩)	١٧٦٠
امانات البحث علمي ومناقشه واشراف رسائل	(٤٥١)	(٤٥١)
متفرقة	(١٢٠٩)	(٤٥٤)
امانات موظفين	١٠٨٤٦١	.
امانات ضريبة المبيعات	(٩١٧٥)	(٩١٧٥)
امانات ضريبة الدخل	١٣٥٩٤	.
امانات ضمان اجتماعي	٤٣٥١٩	٤٧٥٠٠
امانات هيئة مديرين	٢٨٥٨٤	١٣٨٨١
المجموع	١٨١١٨٤	٥٣٠٦١

إيضاح (٧) : الأيــرادات

يتكون هذا البند مما يلي :

البير	عام ٢٠٢٠	عام ٢٠٢١
دينار	دينار	دينار
رسوم ساعات	٥٧٨٦٨٥١	٦٣٠٢٩٦٦
رسوم تسجيل	٣١٠٦٥٨٥	٣٠١٨٩٩٠
رسوم تخريج	٤٤٠٠	٠
رسوم مكتبه	٥٣٢٥	٦١٦١
رسوم اثبات طالب	١٧٣٤	٣٧٤١
رسوم خدمات	٢٨٨٤٣٠	١٥١١٣٨
رسوم كشف علامات	٢٥٩٠	٩٧٣٥
رسوم امتحان شامل	١٢٠٠	٠
رسوم امتحان سنوي	٧٥٧٠٠	١٣١٩٥٠
رسوم مواقف سيارات	٤٥٠	٢١٠٠
غرامات مكتبيه	٣٠٨	٤٦٥
غرامات تسجيل متأخر	١٠٠٥٠	٦٤٧٠٠
رسوم مناقشه رسائل	٣٥٠٠	٠
ايرادات اخرى	٦٥٩٥١	١٢٣٤٢
طلب الالتحاق	٥٨٩٥	٦١٥٠
ايرادات نقل	٩٦٩٩٧	٨٦٦٠
ايرادات مركز جدارا	٢٠٦٧٧	٢٤٨٩٣
ايرادات خدمة وطن	١٢٨٠١٩	٣٣٢١٤
فوائد دائنه	٦١٣	١٣٣٥٠
ايراد تأمينات	٠	٩٦٢٠٠
ايرادات تعليم الكتروني	٠	٣٥٠٩١٠
ايرادات استثمارات ارباح الاوراق المالية	٠	٦٦٨٢٥
مجموع الایرادات	٩٦٠٥٢٧٥	١٠٣٠٤٤٩٠

إيضاح (٨) المصاريف الإدارية و العمومية

يتكون هذا البند مما يلي

عام ٢٠٢١	عام ٢٠٢٠	البند
دينار	دينار	
٤٠٦٤٨٤٨	٣٧٢٦٣٢٦	الرواتب و الاجور و ملحقاتها
٤٠٨٠١١	٣٣٩٥٧٠	الضمان الاجتماعي
٥٢٠٢٦	١٣٣٨٣	مكافآت نهاية الخدمة
٢٩٠٤٤٢	٣٦٥٩٠٦	مصاريف البحث العلمي و الاشراف على مناقشة الرسائل
١٠٦٤٨٦	١٩٠٢١٨	مصاريف الايفاد
١٦٣٠٥٧٣	١٥٠٨٣٠١	ايجار مباني ومرافق
٥٩٤٠٥	٤٨٧٤١	نققات تأمين صحي الموظفين
١٠٠٨٨٥	١٤٦٨٨٣	نققات تأمين صحي طلاب
١٧٢٦٦	١٥١٦٨	محروقات تدفئة
٨٢٣٢٩	٩٧٦٣٥	محروقات سيارات و باصات الجامعة
٤٥١٣٦	٥١٣٥٢	اشتراك انترنت و هاتف و بريد
٩٢٠	١٧١٤	مصاريف اشتراك الصحف
١٤٩٠٠٠	١٣٧٨٩٥	مصاريف الاعتماد العام و الخاص
١٠٥٠٠٠	١٣٢٣٤٢	اتعاب و تنقلات هيئه مديرين شركه جدارا
٥٤٢٦٨	٤٧١١٨	تنقلات مجلس أمناء
٩١	٤٨٠	متفرقة
٢٢٩٩٥	٢١٣٢١	ضيافة
٢٥٠٣٥	٥٧١٦	احبار و لوازم كمبيوتر
٤٦٧٢	٢٠٢٤٧	دعاية و اعلان
٦٣٨٣٩	٤٩٣٨٦	مصاريف نظافة
١٥٢-	٧٥١	تنقلات موظفين
٢٨٢٨٥	٥٧٦٣١	قرطاسية و مطبوعات
٨٣٠٤١	٣٤١٣٣	مهمات و مؤتمرات
٨٣٨٣	١٣٢٣٣	مياه
١٠٨٧٢٨	١٢٨٣٧٣	مصاريف كهرباء
٦١٠٤٠	٤٦٠٨٩	صيانة سيارات و باصات الجامعة
٣٤٨٠	٣٤٨٠	مصاريف تدقيق حسابات
٩٠٥٣	٦٢٢١	مصاريف احتفالات
٢٨٠٨	٣٣١٣٨	مصاريف قانونية
١٨٠٢٩	٣٥٣٣٨	ترخيص برامج حاسوبية
٩٧٣٩٤	٥٦١٢٣	مواد و لوازم صيانة مباني
١١٤١١	١١٨٠٣	عقود صيانه
٢٠٢٦١	٨٠٢٧	صيانة اجهزة وشبكات و عقود صيانة
٢٩٧	٧١٩	ادوية و مستلزمات طبية
٨٢٧٢	٤٥٠٠٠	تأمين سيارات و باصات
٧٥٨٠	٨٠٥٦	مصاريف ترخيص سيارات
٦٢٠٠	٢١٥٩١	دعم مجتمع محلي
٨٣٢٠	٢٥١٧	مصاريف ادوات رياضية
٢٧٤٨٦	٥١٩٥١	مصاريف فوائد و عمولات
٢٥٤٧٢	٣٢٤٨٥	مصاريف مركز جدارا
.	٥١٨	مصاريف حديقة الجامعة
١٦٠٩٤	١٥٤٨٣	صندوق دعم الطالب المحتاج
٥٠٠	٦٤٠٤	رسوم و رخص بلدية
٤١٦٢٩	٣١٤٢٧	المساهمة و الاشتراكات الدورية
١١٣٢٠	٢٠٠٠	استئجار حاقلات و مواقف باصات
١٢٠٠	١٠١٥٧	نشاطات و الرحلات العلمية للطلبة

إيضاح (٩) :- الموجـــــــــــــــودات التالية
يتكون هذا البند مما يلي:-

نوع الأصل	تكلفه الأصل	إضافات	إعادة تصنيف	استبعادات	إجمالي تكلفه الأصول	نسبة الاستهلاك	مجمع الاستهلاك في بداية السنة	الاستهلاك السنوي	إعادة تصنيف مجمع الاستهلاك	مجمع الاستهلاك في نهاية السنة	القيمة الدفترية
الاتات و مركبت و برادي	٥٣٩١١٣	٣٤١٥			٥٤٢٥٢٨	١٠%	٥٣٩١١٣	١٠٠		٥٣٩٢١٣	٣٣١٥
كراسي ومكاتب وخزائن خشبيه	٤٤٧٧١٢	١١٧٤٩			٤٥٩٤٦١	١٠%	٢٠١٥٥٢	٤٤٩٩٧		٢٤٦٥٤٩	٢١٢٩١٢
قاصات حديديه وخزائن حديديه	٩٨٤٥	٣٨٧٠			١٣٧١٥	٥%	٤٣٠٢	٦٨٦		٤٩٨٨	٨٧٢٧
مجموع الاليات	٣٠٦٣٦٧٧	٣١٥٠			٣٠٦٦٨٢٧	١٠%	٢٩١٩٠٨٣	٦٦٠٠٩		٢٩٨٥٠٩٢	٨١٧٣٥
مجموع الاجهزة والمعدات و لوحات اعلانية	٢١٦٩٨٦٥	١٧٥٥٠٣			٢٣٤٥٣٦٨	١٠%	١٦١٩٧٦٢	١٠٦٤٦٩	٩٣٣	١٧٢٥٢٩٨	٦٢٠٠٧٠
اجهزة مختبرات بحث علمي	٧٦٠٥٩١				٧٦٠٥٩١	٥%	٢٣٠١٧٠	٣٨٠٣٠		٢٦٨٢٠٠	٤٩٢٣٩١
شيكات كبرياتيه وحاسوبيه	١٦٤٩٣٣				١٦٤٩٣٣	٥%	١٠٨٥٥٤	٨٥٥٩		١١٧١١٣	٤٧٨٢٠
مجموع الملايين	٤٩٧٥١	١٠٤٤٠		٧٢٠	٥٩٤٧١	٥%	٢٨٢٩٦	٢٤٨٨		٣٠٧٨٤	٢٨٦٨٧
مجموع البرامج	٤٩٤١٦٠	٥٩٦٣			٥٠٠١٢٣	٥%	٢٧٨٤٧٢	٢٩٨٤٣		٣٠٨٣١٥	١٩١٨٠٨
عدد وادات	٤١٠٨٠	٢٠١٤			٤٣٠٩٤	٥%	٣٨٥٤٥	٢٦٧		٣٨٨١٢	٤٢٨٢
حائاق الجامعة	١٦٣٣٧٦				١٦٣٣٧٦	٥%	١٢٦٣٢٣	٨١٦٩		١٣٤٤٩٢	٢٨٨٨٤
كتب و دوريات و قواعد بيانات الكترونية	٦٩٣٣٧٠	٢٠٣٨١			٧١٣٧٥١	٥%	٦٠٤٥٢١	٣٠٢٠٥		٦٣٤٧٢٦	٧٩٠٢٥
تجهيزات عامه	٣١٦٢٥١	٣٧٦٠			٣٢٠٠١١	٨%	٢٠٦٦٧٧	٣١٥٢٧		٢٣٨٢٠٤	٨١٨٠٧
مصاريف التأمين	١٢٢٦٠٠				١٢٢٦٠٠	٠%	١٢٢٥٩٩	٠		١٢٢٥٩٩	١
تجهيزات بنيه نحتيه	١٢٣٨٩٤				١٢٣٨٩٤	٥%	٦١٢٦٣	٠		٦١٢٦٣	٦٢٦٣١
تحسينات وتمديدات	٤٠٣٠١٦	٣٦١٤٨			٤٣٩١٦٤	٥%	١٤٩٤١٤	٢٠٤٢١		١٦٩٨٣٥	٢٦٩٣٢٩
ملاعب	١٤٥٢٦١	٣٦٨			١٤٥٦٢٩	٥%	٣٥٥٦٧	٧٢٦٥		٤٢٨٣٢	١٠٢٧٩٧
ساحات ومدرجات	٢١١٥٠٠				٢١١٥٠٠	٥%	٦٥٨١٧	١٠٥٧٥		٧٦٣٩٢	١٣٥١٠٨
الطاقة الشمسية	٧٥٢٩٥				٧٥٢٩٥	١٠%	٧٥٣٠	٧٥٣٠		١٥٠٦٠	٦٠٢٣٥
بنز ارقوازي	٦٠٠٠٠				٦٠٠٠٠	٥%	٣٠٠٠	٣٠٠٠		٦٠٠٠	٥٤٠٠٠
المجموع	١٠٠٥٥٢٨٩	٢٧٦٧٦١	٠	٧٢٠	١٠٣٣١٣٠		٧٣٥٠٥٦٠	٤١٦١٤٠	٩٣٣	٧٧٦٥٧٦٧	٢٥٦٥٥٦٣

إيضاح (١٠) : كشف الاستثمارات المعدة للبيع
يتكون هذا البند مما يلي

اسم الشركة	عدد الاسهم	التكلفة	القيمة العادلة	التكلفة	القيمة العادلة
شركة ار ا / العربية لصناعة الاغنيوم مساهمه علم	٧٨١,٦١٤	١,٢٤٧,٩٨٣	٨٥٨,٣١٨	١,٦٦٣,٥٢٣	٢,٢١٢/١٢/٣١
البنك العربي	١٣,٧٣٤	-	-	٦٦,١٤٨	٢,٢١٢/١٢/٣١
الزرقاء للتعليم و الاستثمار	٦٥,٢٨٢	-	-	١٢٤,١٧٠	٢٠٢٠/١٢/٣١
فيلاذافيا الدولية للاستثمارات التعليمية	٩٨,٩١٦	-	-	١٧١,١١٠	١٤,٢٢٨
مدارس الجامعة الامريكية	-	١١٤,٥٠٠	١١٤,٥٠٠	١١٤,٥٠٠	١٠,٨٩٥
شركة الشمال للاستثمار التعليمي	-	٥٨٠,٢٥٠	٥٨٠,٢٥٠	٥٨٠,٢٥٠	-
شركة الخبراء الارذفون	-	-	-	٥٠,٠٠٠	-
المجموع	٩٥٩,٥٤٦	١,٩٤٢,٧٣٣	١,٥٥٣,٠٦٨	٢,٧٦٩,٧٠١	٢١٣,٦٦٠

مخصص القيمة العادلة كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١	(٣٨٩٦٦٥)
مخصص القيمة العادلة كما في ٢٠٢١/١٢/٣١	٢١٣٦٦٠
الفرق يرحل لفائمه الدخل الشامل (ب)	١٠٠٣٣٥

تحدد القيمة العادلة بالنسبة للشركات المساهمه العامه بسعر التداول كما في ٢٠٢١/١٢ .

إيضاح (١١) : الأدوات المالية

- الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجود مالي المشاة ومطلوب مالي أو أداة حقوق ملكية لمنشأة أخرى.
- الموجودات أو المطلوبات غير التعاقدية (غير ناشئة عن عقد) لا تعتبر موجودات أو مطلوبات مالية (كالضرائب التي تنشأ نتيجة لمتطلبات قانونية مفروضة على المشاة والمخصصات والمطلوبات المحتملة غير الناشئة عن عقد).
- تتكون الموجودات المالية من نقد في الصندوق ولدى البنوك والذمم المدينة والأصول التعاقدية مع العملاء والمبالغ المستحقة على الأطراف ذات علاقة بالإضافة لبعض الأرصدة المدينة الأخرى، في حين تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والالتزامات التعاقدية مع العملاء والمبالغ المستحقة للأطراف ذات علاقة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

الاعتراف الأولي بالأدوات المالية

- تقوم الشركة عند الاعتراف الأولي بقياس الأدوات المالية بالقيمة العادلة ، باستثناء الذمم المدينة التجارية والتي لا تحتوي على مكون تمويلي جوهري أو إذا كان من المتوقع عند بداية العقد تحويل الشركة للسلعة أو الخدمة المتعهد بها إلى العميل وحصولها على المقابل سنة أو أقل فإنها تقاس بسعر المعاملة.
- بالنسبة للأدوات المالية والغير مقاسة لاحقا بعد الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ، تضاف عند الاعتراف الأولي تكاليف المعاملة (التكاليف الإضافية المرتبطة مباشرة باقتناء أو إصدار الأدوات المالية) للقيمة العادلة للموجودات المالية وتطرح تلك التكاليف من القيمة العادلة للمطلوبات المالية.
- أما بالنسبة للأدوات المالية المقاسة لاحقا بعد الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة يتم الاعتراف بتكاليف المعاملة ضمن بيان الدخل.

التصنيف والقياس اللاحق للأدوات المالية

التصنيف والقياس اللاحق للموجودات المالية

تصنف الموجودات المالية وتقاس لاحقا وفقا لنموذج أعمال الشركة في إدارتها وخصائص تدفقاتها النقدية التعاقدية حسب ما يلي:

-التكلفة المطفأة،

-القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل ،

-القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

التصنيف والقياس اللاحق للموجودات المالية -أدوات الدين

الموجودات المالية -أدوات الدين المصنفة و المقاسة بالتكلفة المطفأة.

تصنف وتقاس لاحقا الموجودات المالية - أدوات الدين بالتكلفة المطفأة في حال استيفاء كلا الشرطين التاليين:

- إذا كانت تلك الموجودات المالية ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بها من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية و
- إذا كان ينشأ عن الشروط التعاقدية للموجودات المالية مواعيد محددة لتدفقات نقدية متمثلة حصريا بمدفوعات أصل مبلغ الدين غير المسدد والفوائد المترتبة عليه.

الموجودات المالية - أدوات الدين المصنفة والمقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

تصنف وتقاس لاحقا الموجودات المالية أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ويتم تدوير التغير في القيمة العادلة (رصيد احتياطي القيمة العادلة) في بيان الدخل عند الغاء الاعتراف بها ، وذلك في حال استيفائها كلا الشرطين التاليين:

- إذا كانت تلك الموجودات المالية ضمن نموذج أعمال هدفه تحقيق كل من تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع تلك الموجودات المالية
- وإذا كان ينشأ عن الشروط التعاقدية للموجودات المالية مواعيد محددة لتدفقات نقدية متمثلة حصرياً بمدفوعات أصل مبلغ الدين غير المسدد والفوائد المترتبة عليه.

الموجودات المالية - أدوات الدين المصنفة والمقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تصنف وتقاس لاحقا الموجودات المالية - أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا:

- إذا لم تكن تلك الموجودات المالية مصنفة ومقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو
- وعند الاعتراف الأولي تم كاختيار لا رجعة فيه تصنيف وقياس تلك الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بهدف إزالة التعارض (عدم التطابق المحاسبي) في الاعتراف والقياس أو تقليله بدرجة كبيرة ، والذي قد ينشأ عن قياس الموجودات أو المطلوبات أو عن الاعتراف بالمكاسب أو الخسائر على أسس مختلفة .

التصنيف والقياس اللاحق للموجودات المالية - أدوات حقوق الملكية

تصنف وتقاس لاحقا الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية حسب ما يلي :

- بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (المحتفظ بها لغرض المتاجرة) ؛ أو
- بالقيمة العادلة ، من خلال الدخل الشامل الآخر (المتوفرة للبيع دون غرض المتاجرة) دون تدوير التغير في القيمة العادلة (رصيد احتياطي القيمة العادلة) في بيان الدخل عند الغاء الاعتراف بها وإنما من خلال عكسه مباشرة على الأرباح المدورة .

وفي كل الأحوال يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح من استثمارات الشركة في أدوات حقوق الملكية في قائمة الدخل.

التصنيف والقياس اللاحق للمطلوبات المالية

- تصنف وتقاس لاحقا وبشكل عام المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة ، باستثناء بعض الحالات ، ذات المعالجة الخاصة وفقا لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية " .
- تصنف وتقاس لاحقا المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كخيار عند الاعتراف الأولي لا رجعة فيه بهدف الحصول على معلومات أكثر ملائمة من خلال:
- إزالة التعارض (عدم التطابق المحاسبي) في الاعتراف والقياس أو تقليله بدرجة كبيرة ، والذي قد ينشأ عن قياس الموجودات أو المطلوبات أو عن الاعتراف بالمكاسب أو الخسائر على أسس مختلفة ؛ أو
- التركيز على طريقة إدارة وتقييم أداء المطلوبات المالية بدلا من التركيز على طبيعتها ، وبالتالي يؤدي تصنيف وقياس المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إلى الحصول على معلومات أكثر ملائمة .

القيمة العادلة للأدوات المالية

- يستخدم التسلسل التالي من ثلاثة مستويات لمدخلات أساليب التقييم الخاصة بقياس القيمة العادلة للأدوات المالية:
- مدخلات المستوى الأول : الأسعار المدرجة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية والتي يمكن للشركة الوصول إليها في تاريخ القياس
 - مدخلات المستوى الثاني : الأسعار غير المدرجة ضمن المستوى الأول والتي يمكن للشركة ملاحظتها ورصدها للأدوات المالية بشكل مباشر أو غير مباشر وتشمل ما يلي:
 - الأسعار المدرجة للأدوات المالية المماثلة لها في الأسواق النشطة
 - الأسعار المدرجة للأدوات المالية المماثلة أو المشابهة لها في سواق غير نشطة ؛
 - مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة والتي يمكن للشركة رصدها للأدوات المالية ؛
 - و مدخلات لا تكون قابلة للملاحظة بشكل مباشر ، لكنها تستند على أو تدعمها بيانات يمكن رصدها في السوق.
 - مدخلات المستوى الثالث : مدخلات لا يمكن رصدها للأدوات المالية لعدم توفرها ، حيث يتحتم على الشركة تطوير تلك المدخلات باستخدام أفضل المعلومات المتاحة حسب الظروف ، والتي قد تتضمن بيانات الشركة الخاصة والتي يجب عليها تعديلها في حال كان هناك معلومات تسعير مختلفة للأدوات المالية متاحة بشكل معقول من قبل المشاركين الآخرين في السوق ، أو في حال كان هناك معلومات ذات خصوصية بالشركة غير متوفرة للمشاركين الآخرين السوق ، حيث لا نحتاج الشركة إلى بذل جهود مضمّنية للحصول على معلومات حول افتراضات المشاركين في السوق ، ومع ذلك يجب على الشركة أن تأخذ في الاعتبار جميع المعلومات المتاحة بشكل معقول حول تلك الافتراضات.

تدني الأدوات المالية

- تطبق متطلبات التدني للاعتراف بقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية ، باستثناء :
- الموجودات المالية المصنفة والمقاسة لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
 - الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية.
- يتم الاعتراف بقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية - أدوات الدين حسب متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية" ما عدا الموجودات المالية - أدوات الدين والتي كانت عند شراؤها أو انشاؤها متدنية ائتمانياً من خلال المنهجين التاليين :
- ١- المنهج العام .
 - ٢- المنهج المبسط

١. المنهج العام

- بموجب المنهج العام ، يجب على الشركة تحديد فيما إذا كانت الموجودات المالية - أدوات الدين تقع ضمن واحدة من ثلاث مراحل تقييم درجة المخاطر الائتمانية التالية ، بالاستناد إلى معلومات معقولة يمكن الاعتماد عليها حول الأحداث السابقة والظروف الحالية والتوقعات المستقبلية للظروف الاقتصادية والتي تكون متاحة في تاريخ البيانات المالية دون بذل جهد وتحمل تكلفة مفرطة ، بهدف تحديد آلية الاعتراف والقياس لكل من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة وإيرادات الفوائد:
- المرحلة الأولى:** الموجودات المالية - أدوات الدين ذات المخاطر الائتمانية المنخفضة والتي لم تتعرض لزيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي حيث يتم :
- الاعتراف بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة وقياسه بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية
 - الناتجة عن أحداث التعثر المحتمل حدوثها خلال ال ١٢ شهراً التالية لتاريخ البيانات المالية.

- الاعتراف بإيرادات الفوائد باستخدام سعر الفائدة الفعال وقياسها على أساس إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية دون طرح مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.
- المرحلة الثانية : تنتقل الموجودات المالية - أدوات الدين الي هذه المرحلة عند تعرضها لزيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي (لم يذكر المعيار الدولي لأعداد التقارير المالية رقم (٩) تعريفاً صريحاً للزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان ولكنه أورد افتراض قابل للدحض مفاده أن مخاطر الائتمان تزداد بشكل كبير من الاعتراف الأولي عند تأخر تحصيل الشركة للدفعات المتعاقد عليها مدة ٣٠ يوماً فأكثر عن موعد الاستحقاق) وعندها يتم :
- الاعتراف بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة وقياسه بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية والنتيجة من جميع أحداث التعثر المحتمل حدوثها على مدى عمرها المتوقع.
- في هذه المرحلة يتم الاستمرار بالاعتراف بإيرادات الفوائد باستخدام سعر الفائدة الفعال وقياسها على أساس إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية دون طرح مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.
- المرحلة الثالثة : تنتقل الموجودات المالية - أدوات الدين إلى هذه المرحلة عن تدنيها ائتمانياً بصورة تحول دون قدرة الشركة على تحصيل الدفعات المتعاقد عليها أو التأخر الكبير في السداد عن موعد الاستحقاق والناشئة عن تعرض الطرف التعاقدى لصعوبات مالية أو ظروف اقتصادية صعبة أو أصبح من المحتمل إفلاسه أو تصفية نشاط أعماله حيث يتم :
- في هذه المرحلة يتم الاستمرار بالاعتراف بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة وقياسه بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية والنتيجة عن جميع أحداث التعثر المحتمل حدوثها على مدى عمرها المتوقع.
- في هذه المرحلة يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد باستخدام سعر الفائدة الفعال وقياسها على أساس التكلفة المطفأة (إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية مطروحاً منه مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة) .
- سعر الفائدة الفعال يمثل معدل الخصم الذي تكون فيه القيمة الحالية لتدفقات الموجودات المالية النقدية المستقبلية والمقدرة خلال عمرها مساوية لإجمالي قيمتها الدفترية

٢. المنهج المبسط

- لقد سمح المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) بتطبيق المنهج المبسط على الذمم المدينة والأصول التعاقدية مع العملاء وذلك بهدف تبسيط المتطلبات على المنشآت التي ليس لها أنظمة إدارة مخاطر ائتمانية متطورة وتقليل الحاجة إلى تتبع التغيرات في مخاطر الائتمان من خلال السماح بالاعتراف بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة وقياسه بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية والنتيجة عن جميع أحداث التعثر المحتمل حدوثها على مدى عمره المتوقع ، وحسب المنهج المبسط:
- يتم الاعتراف بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة وقياسه بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة لتلك الموجودات المالية والنتيجة عن جميع أحداث التعثر المحتمل حدوثها على مدى عمرها المتوقع
 - في حال لم تتدنى تلك الموجودات المالية ائتمانياً ، يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد باستخدام سعر الفائدة الفعال وقياسها على أساس إجمالي القيمة الدفترية دون طرح مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة .
 - في حال تدني تلك الموجودات المالية ائتمانياً ، يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد باستخدام سعر الفائدة الفعال وقياسها على أساس التكلفة المطفأة (إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية مطروحاً من قيمة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة) .

الموجودات المالية - أدوات الدين والتي كانت عند شراؤها أو انشاؤها متدنية ائتمانياً

لا يتم تطبيق متطلبات المنهج العام أو المنهج المبسط على هذا النوع من الموجودات المالية في الاعتراف والقياس لكل من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة وإيرادات الفوائد وإنما ينطبق عليها حسب متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) معالجة خاصة تلتخص فيما يلي:

- لا يتم الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة والناشئة عن تدني تلك الموجودات ائتمانياً من الاعتراف الأولي (خسارة اليوم الأول) وذلك لأن سعر المعاملة (سعر الشراء) قد تضمن تلك الخسارة ، ونتيجة لذلك فإن مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة سوف يتكون لاحقاً فقط من التغيرات التي سوف تطرأ على الخسائر الائتمانية المتوقعة بعد الاعتراف الأولي والنتيجة عن جميع أحداث التعثر المحتمل حدوثها على مدى عمرها المتوقع.
- يتم تعديل سعر الفائدة الفعال ائتمانياً ، من خلال عكس أثر الخسائر الائتمانية الأولية المتوقعة على التدفقات النقدية المقدرة عند احتساب سعر الفائدة الفعال المعدل ائتمانياً (معدل الخصم التي تكون فيه القيمة الحالية لتدفقات الموجودات المالية النقدية المستقبلية والمقدرة خلال عمرها مساوية لتكلفتها المطفأة) .
- يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد باستخدام سعر الفائدة الفعال المعدل ائتمانياً وقياسها على أساس التكلفة المطفأة (اجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية مطروح عنه مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة) .

تحسين وانخفاض المخاطر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية في الفترات المالية اللاحقة

-وفقاً للمنهج العام

يتم إعادة نقل الموجودات المالية-أدوات الدين من المرحلة الثالثة إلى الثانية إلى الأولى حسب طبيعة الحال ، ويطبق عليها متطلبات المرحلة التي تنتقل إليها ويتم الاعتراف بالمكاسب الناتجة عن تخفيض مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة في بيان الدخل فقط بالحد الذي يعكس به مقدار الخسائر الائتمانية الذي كان معترف به سابقاً .

- وفقاً للمنهج المبسط

يتم الاستمرار بالاعتراف بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة وقياسه بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية- أدوات الدين والنتيجة عن جميع أحداث التعثر المحتمل حدوثها على مدى عمرها المتوقع ، ويتم الاعتراف بالمكاسب الناتجة عن تخفيض مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة في بيان الدخل فقط بالحد الذي يعكس به مقدار الخسائر الائتمانية الذي كان معترف به سابقاً.

- الموجودات المالية والتي كانت عند شراؤها أو انشاؤها متدنية ائتمانياً

يتم الاستمرار بالاعتراف بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة وقياسه بمبلغ يسوي الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية - أدوات الدين والنتيجة عن جميع أحداث التعثر المحتمل حدوثها على مدى عمرها المتوقع ، ويتم الاعتراف بالمكاسب الناتجة عن تخفيض مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة في بيان الدخل بالغ ما بلغت دون تحديد لها أو حصرها بمقدار الخسائر الائتمانية الذي كان معترف به سابقاً .

عرض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في بيان المركز المالي

- الموجودات المالية - أدوات الدين المصنفة والمقاسة لاحقاً بالتكلفة المطفأة : يتم عرض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في بيان المركز المالي كتخفيض من قيمتها الدفترية .
- الموجودات المالية - أدوات الدين المصنفة والمقاسة لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لا يتم صراحة تكوين مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة لهذا النوع من الموجودات ، وبالتالي لا يتم عرضه في بيان المركز المالي كتخفيض من قيمتها الدفترية ، حيث يتم الاعتراف بأثر الخسائر الائتمانية المتوقعة ضمناً في بيان الدخل الشامل الآخر كتقاص من التغير في القيمة العادلة وبالتالي يؤثر على بند حقوق الملكية (احتياطي القيمة العادلة) في بيان المركز المالي .

إيضاح (١٢): إدارة المخاطر

- مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية ، وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالتكلفة المطفأة ، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري

- مخاطر الائتمان

هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز المدينون والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة ، وترى الشركة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر ، كما تحتفظ الشركة بالأرصدة لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

- مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي المخاطر التي تعرض الشركة إلى احتمالية عدم تمكنها من الوفاء بالتزاماتها في تواريخ استحقاقها ، تعمل الشركة على إدارة مخاطر السيولة عن طريق تنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطويات وموائمة أجلها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد والنقد المعادل.

- مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية ، حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي ، فإن الأرصدة في الدولار لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات أسعار العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري